

かしこく使おう!



こどもみらい住宅 支援事業



〔リフォームの場合〕

キッチン

パナソニックキッチン リフォーム



キッチン合計 **47,000円**

(基準の満たさないキッチンセットを、基準を満たすキッチンセットに交換する対面化改修工事の場合は、改修箇所によらず、86,000円)

子育て対応改修

- 1 ビルトイン自動調理対応コンロ **13,000円/戸**
- 2 掃除しやすいレンジフード **10,000円/戸**
- 3 ビルトイン食器洗機 **19,000円/戸**
- 4 浴室乾燥機 **20,000円/戸**



エコ住宅設備

- 5 掃除しやすい機能を有するトイレ **19,000円/台**
- 6 高断熱浴槽 **24,000円/戸**
- 7 節湯水栓 **5,000円/台**



バスルーム

パナソニックバスルーム リフォーム



バスルーム合計 **88,000円**

バリアフリー改修

- 8 手すりの設置 **5,000円/戸**



他の商材にも補助がつく場合があります(例)

- 高効率給湯機(エコキュート) **24,000円/戸**
- 宅配ボックス 住戸専用の場合 **10,000円/戸**



トイレ

アラウーノS160シリーズ



トイレ合計 **19,000円**

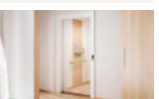
- 9 段差解消 **6,000円/戸**
- 10 廊下幅等の拡張 **28,000円/戸**



- 空気清浄機能・換気機能付きエアコン **24,000円/台** (3.6kW以上の場合)



- ホームエレベーター **150,000円/戸**



■上記プランで「キッチン」「バスルーム」「トイレ」をリフォームした場合

補助額 合計 154,000円 取得!

こどもみらい住宅支援事業を活用して
わが家をみなおしてみませんか?

*住宅の省エネ改修(断熱改修、エコ住宅設備)は必須。子育て対応・バリアフリー改修等の単独工事では対象となりません。
*1 申請当たり合計補助額が5万円未満の場合は申請できません。

「こどもみらい住宅支援事業」が創設されました

制度の目的・概要

子育て世帯・若者夫婦世帯による高い省エネ性能を有する新築住宅の取得や住宅の省エネ改修等に対して補助することにより、子育て世帯・若者夫婦世帯の住宅取得に伴う負担軽減を図るとともに、省エネ性能を有する住宅ストックの形成を図る。

補助対象

令和3年11月26日以降に契約を締結し、事業者登録（令和4年1月開始予定）後に着工したものに限る。

住宅の新築（子育て世帯・若者夫婦が取得する持家）

※子育て世帯：18歳未満の子を有する世帯
若者夫婦世帯：夫婦のいずれかが39歳以下の世帯

| 対象住宅 | 補助額 |
|---|---------|
| ①ZEH、Nearly ZEH、ZEH Ready、ZEH Oriented （強化外皮基準かつ再エネを除く一次エネルギー消費量▲20%に適合するもの） | 100万円/戸 |
| ②高い省エネ性能等を有する住宅 （認定長期優良住宅、認定低炭素建築物、性能向上計画認定住宅） | 80万円/戸 |
| ③省エネ基準に適合する住宅 （断熱等級4かつ一次エネ等級4以上を満たす住宅） | 60万円/戸 |

※対象となる住宅の延べ面積は、50㎡以上とする。

予算額

令和3年度補正予算542億円

申請者

事業者

申請の手順

①事業者登録 ②交付申請
③完了報告（全てオンライン申請）

今後の予定

・WEBの動画公開 令和3年12月中旬
・対象となる建材・設備の公募 令和3年12月下旬～
・事務局HP、コールセンターの設置 令和4年1月中旬
・事業者登録 令和4年1月中旬～
・事業者の公開 事業者登録時随時
・申請期間 令和4年3月頃～

問い合わせ先

こどもみらい住宅支援事業（当面の間）
03-6732-8830
受付時間 9:00～17:00（土、日、祝日含む）

* 詳細は国土交通省HP等でご確認ください

https://www.mlit.go.jp/report/press/house04_hh_001053.html

（新築）上限100万

（リフォーム）上限30万
* 条件により上限60万

住宅のリフォーム（世帯問わず）

いずれか必須

補助額：1戸当たり上限30万円/戸（条件により上限60万円/戸）

* 子育て世帯・若者夫婦世帯の場合は、上限45万円/戸
子育て世帯・若者夫婦世帯で、既存住宅の購入の場合は、上限60万円/戸
その他の世帯で、安心R住宅を購入を伴う場合は、上限45万円/戸

| 対象工事等 | | 補助額 | |
|----------------------|--------------------|----------------|-------------|
| 開口部の断熱改修 | ガラス交換 | 0.2～0.8万/箇所 | |
| | 内窓設置・外窓交換 | 1.4～2.1万/箇所 | |
| | ドア交換 | 2.8,3.2万/箇所 | |
| 外壁、屋根・天井又は床の断熱改修 | 外壁 | 10.2万（5.1万）/戸 | |
| | 屋根・天井 | 3.6万（1.8万）/戸 | |
| | 床 | 6.1万（3.0万）/戸 | |
| エコ住宅設備 | 太陽熱利用システム | 2.4万/戸 | |
| | 節水型トイレ | 掃除しやすい機能有 | 1.9万/台 |
| | | それ以外 | 1.7万/台 |
| | 高断熱浴槽 | 2.4万/戸 | |
| | 高効率給湯機 | 2.4万/戸 | |
| | 節湯水栓 | 0.5万/台 | |
| 子育て対応改修 | 家事負担軽減設備 | ビルトイン食器洗機 | 1.9万/戸 |
| | | 掃除しやすいレンジフード | 1万/戸 *1 |
| | | ビルトイン自動調理対応コンロ | 1.3万/戸 *1 |
| | | 浴室乾燥機 | 2.0万/戸 |
| | 宅配ボックス | 住戸専用 | 1.0万/戸 |
| | | 共用 | 1.0万/ボックス |
| | 防犯性の向上に資する開口部の改修 | 外窓交換 | 1.7～2.9万/箇所 |
| | | ドア交換 | 3.1,4.3万/箇所 |
| | 生活騒音への配慮に資する開口部の改修 | ガラス交換 | 0.2～0.8万/箇所 |
| | | 内窓設置・外窓交換 | 1.4～2.1万/箇所 |
| ドア交換 | | 2.8,3.2万/箇所 | |
| キッチンセットの交換に伴う対面化改修 | | 8.6万/戸 | |
| 耐震改修 | | 15万/戸 | |
| バリアフリー改修 | 手すり | 0.5万/戸 | |
| | 段差解消 | 0.6万/戸 | |
| | 廊下幅等拡張 | 2.8万/戸 | |
| | ホームエレベーターの新設 | 15万/戸 | |
| | 衝撃緩和畳の設置 | 1.7万/戸 | |
| 空気清浄機能・換気機能付きエアコンの設置 | 3.6kW以上 | 2.4万/台 | |
| | 2.4kW以上～2.8kW以下 | 2.2万/台 | |
| | 2.2kW以下 | 1.9万/台 | |
| リフォーム瑕疵保険への加入 | | 0.7万/契約 | |

*1 「キッチンセットの交換を伴う対面化改修」で補助金が交付されている場合、補助対象外1申請当たり合計補助額が5万円未満の場合は申請不可