

50歳になったら

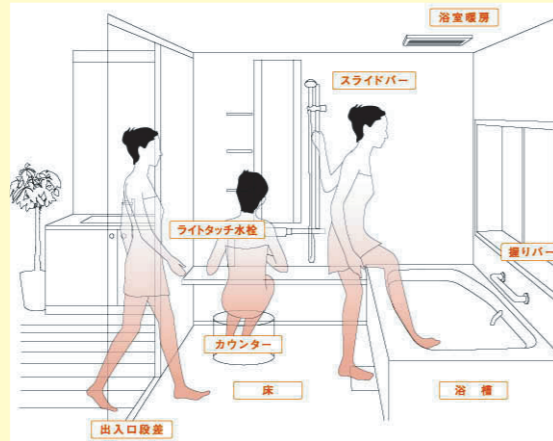
バリアフリーリフォームのチャンス!

これから快適で元気な老後を迎えるために
介護が必要になってから行うのではなく
介護を予防するためのリフォームです。

国が支援してくれ
ます

50代60代に多い 風呂場での事故を防ぐ4つのポイント

- ① 狭いお風呂を広くする
介助する方、される方が一緒に入れる理想的な広さは一坪だと言われています。
- ② 浴槽のふちを低くする
ふちの高い浴槽は、バランスを崩して浴槽内で溺死する原因となります。
- ③ 出入口の段差をなくす
出入口の段差はつまづき事故の元。
- ④ 手すりを設置する
浴室内の手すりは入浴者の全体重を支えられるような強度が必要です。



そのほか…
急激な温度変化による脳卒中や心筋梗塞の予防に浴室暖房の設置や、すべりにくい床材を使用することをおすすめします。

和式トイレから洋式トイレへのリフォームで減税されるんです!



- 例) ①便座を座便式のものに 348,000円
取替える工事
②長さ150cm未満の手すり取付け 34,500円
①+②=382,500円×10%

約**3.8万円**が
所得税控除額として戻ってきます

住宅リフォームに関する投資型減税(所得税)

対象者

イ 50歳以上の方	ロ 要介護又は要支援の認定を受けている方
ハ 障害者の方	ニ ①もしくは②に該当する方又は65歳以上の方と同居している方

●平成22年12月31日まで●
工事費の10%が
所得税控除額として
戻ってきます。

元氣



現場レポート

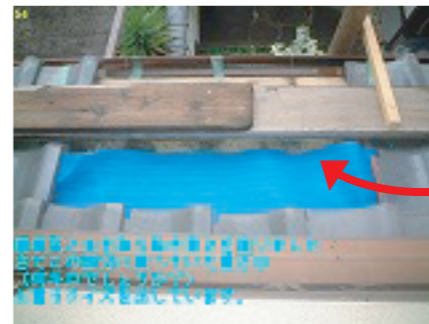
こちら
長縄です!

3月8日から待望の住宅エコポイントが開始され、早速お問い合わせがありました。このお客様の悩みは、家の近くに設置されている大きな排水用のポンプ装置。これが稼働するたびに騒音が発生して困っておられるとの事でした。私が提案したのは、断熱効果と防音効果に優れたインプラス(二重窓) この商品の防音効果と言うと、携帯電話の着信音MAXから2に下げた位の効果が期待できるからです。

さらに窓と言うのは住まいの中で一番熱が逃げる部分です。比率で言うと屋根6%外壁19%換気17%床10% **窓48%** (°o°)

と言う事から、窓からまず熱を逃がさない事でCO2削減：省エネ：光熱費削減と言ったメリットがあるのです。お客様は何箇所か設置するとの事で、もらえるエコポイントは何万〇〇〇ポイント。(1ポイント当り1円) これにはお客様も大喜び\(^o^)/ そのポイントを有効利用して床暖房工事の足しにされました。皆様もこの機会に住宅版エコポイントを活用されてみてはいかがでしょうか?

屋根クイズ 重さは何キロ?



この部分に乗っていた、屋根瓦と土を取り除き分けました。



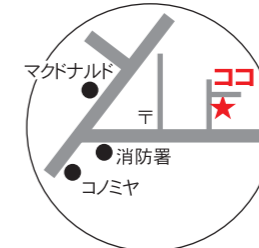
さて、瓦と土の重さの合計はいくらでしょう

正解者の方にはもちろん雨の日でもOK
部屋干し専用ポールプレゼント

5名様限定

答えは**コシコシフェスティバル**で\(^o^)/

(ヒント：瓦? 9kg土? 7.2kg) 合計は??



◀現地(高槻市寿町1丁目12-14)

見学随時

事前にお電話ください。

耐震 診断費用 通常50,000円
無料診断

毎月1軒限定

実施中

関西初!**体感型**
耐震診断補強

リフォームをお考えの時に**耐震診断のチャンス!**